



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20586

Precio: 1.580.000 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 432 m²

Superficie parcela: 420 m²

Número de habitaciones: 5

Certificado energético: X

Número de baños: 6

Emisiones de CO₂: X

Descripción

VENDIDO

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta

Exclusivo chalet independiente de 432m² en parcela de 400m² en la mejor zona del Parque Conde de Orgaz.

A 200 metros del Liceo Francés.

COLOMBA COLABORA CON TODAS LAS AGENCIAS

El chalet tiene mucho encanto y muchísimas posibilidades.

La vivienda tiene 4 plantas y se caracteriza por la gran calidad de sus acabados, las grandes ventanas que aportan mucha luminosidad, su cómoda distribución y la belleza de su jardín.

El jardín que rodea la vivienda tiene un agradable porche delantero y otro trasero.

La vegetación está compuesta por árboles ya consolidados que no precisan grandes cuidados.

La casa se distribuye de la siguiente manera:

Planta principal:

- Hall
- Gran salón comedor de más de 50m² con chimenea
- Cocina
- Aseo de cortesía
- Pasillo distribuidor

Planta Primera:

- Pasillo distribuidor con armarios
- Dormitorio principal de 27 m² con su baño incorporado
- 2 dormitorios más cada uno con su propio baño

- Escalera de acceso a buhardilla

Buhardilla:

- Salón diáfano de 24m²
- Dormitorio
- Baño
- Dormitorio-despacho

Planta Sótano:

- Dormitorio de servicio
- Baño

- Garaje para dos coches con punto de carga para vehículo eléctrico

- 3 habitaciones multi usos
- Cuarto de instalaciones
- Lavadero-tendedero

Actualmente la vivienda no tiene piscina, pero se aporta planteamiento arquitectónico con la viabilidad de su construcción.

La casa tiene muchísimas posibilidades y está ubicada en una zona muy tranquila.

Colomba Real Estate

Agents immobiliers français et espagnols

We speak English

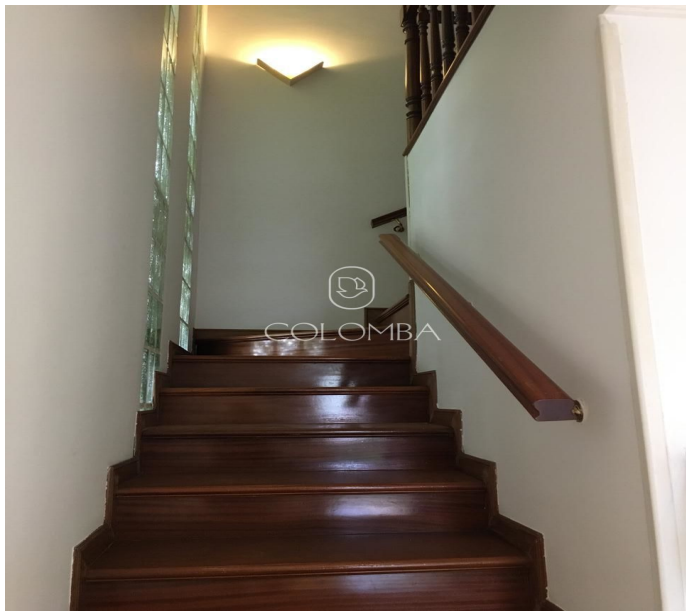
Falamos português

Más informaciones en nuestra web

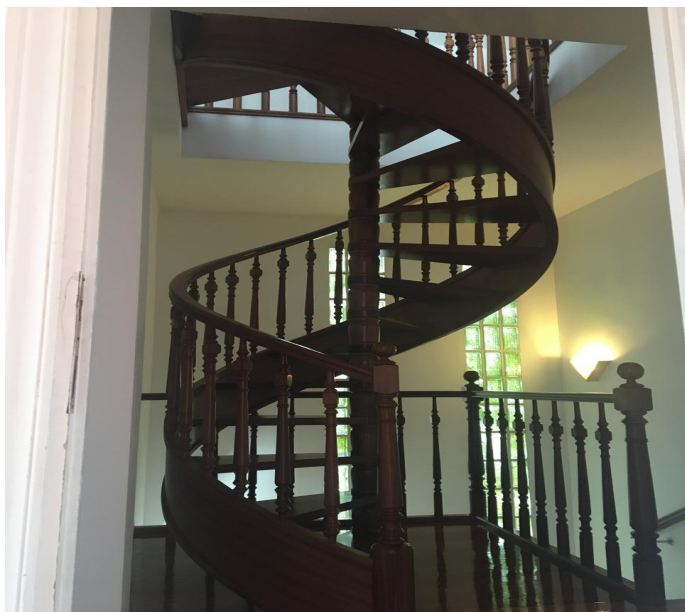
www.colomba.es





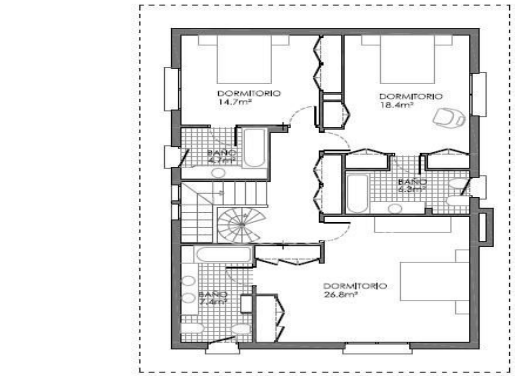






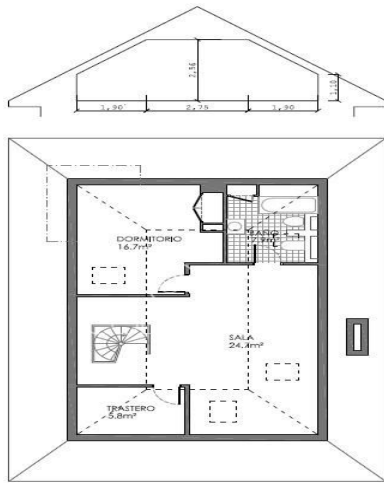






PLANTA PRIMERA
SUPERFICIE
CONSTRUIDA: 106m²





PLANTA ÁTICO
SUPERFICIE
CONSTRUIDA: 77m²

