



Descubre tu nuevo hogar

Avenida de las Piceas, 10, 28043

Ref: MA20954

Precio: 1.375.000 EUR

Características Generales

Superficie construida: 157 m2

Superficie parcela: N/A m2

Número de habitaciones: 3

Certificado energético: A

Número de baños: 2

Emisiones de CO2: A

Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta este piso en venta EN EXCLUSIVA en el Residencial Avenida de los Andes, un producto premium y casi a estrenar.

¿ Colaboramos con todas las agencias inmobiliarias para garantizar la máxima visibilidad y agilizar el proceso de compra.

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta en exclusiva esta magnífica vivienda en el Residencial Avenida de los Andes, una propiedad premium, prácticamente a estrenar, situada en una de las urbanizaciones más exclusivas y recientes de Conde Orgaz.

Ubicada en una primera planta, esta luminosa vivienda destaca por su fantástica terraza con vistas despejadas al Parque Juan Pablo II, un entorno verde y tranquilo ideal para quienes desean calidad de vida sin renunciar a una urbanización completa y perfectamente conectada.

Con 157 m² construidos, incluidos elementos comunes, la propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, ideal para familias o para quienes necesitan espacio adicional para teletrabajar. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, además de 2 plazas de garaje y trastero de 5 m² incluidos en el precio.

La vivienda se organiza a partir de un agradable hall de entrada que da paso a un amplio y luminoso salón-comedor, con grandes ventanales y excelente orientación, que se convierte en el corazón de la casa gracias a su luz natural y a sus agradables vistas abiertas al parque.

La cocina, de generosas dimensiones, está independizada mediante una elegante cristalera que aporta continuidad visual sin renunciar a la privacidad. Se entrega completamente equipada con electrodomésticos de alta gama NEFF y dispone de una práctica zona de lavandería independiente, combinando diseño y funcionalidad.

La zona de descanso se compone de tres amplios dormitorios. El principal cuenta con baño en suite y zona de vestidor, creando un espacio cómodo, íntimo y bien resuelto. Los otros dos dormitorios, ambos con armarios empotrados, comparten un segundo baño completo.

La vivienda ha sido diseñada para maximiza...

















