



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA21003

Precio: 5.750 EUR

Características Generales

Superficie construida: 330 m2

Superficie parcela: 320 m2

Número de habitaciones: 4

Certificado energético: D

Número de baños: 5

Emisiones de CO2: D

Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria, alquila en el Parque Conde de Orgaz, chalet adosado construido por Nuevo Mundo (empresa de renombre en la construcción de viviendas).

Distribución:

Planta baja

Hall de entrada con armario de cortesía y aseo.

Gran salón comedor muy luminoso con acceso directo al amplio jardín. El salón tiene una chimenea.

Cocina independiente totalmente equipada que da paso a una terraza cubierta que nos permite disfrutar de un cenador.

Planta primera

Amplísimo dormitorio principal que dispone de dos estancias separadas por una puerta corredera con posibilidad de despacho y zona de descanso con vestidor y baño en suite.

Tres amplias habitaciones dobles con armarios empotrados que comparten dos baños reformados, ambos con ventanas.

Buhardilla

Muy amplia y luminosa que cuenta con dos terrazas.

Planta sótano: dividida en dos estancias que pueden darse varios usos (lavadero, bodega, almacén).

El chalet tiene un espacio exterior muy agradable, cubierto con césped artificial, y se accede directamente desde la entrada de la vivienda y desde los salones.

Garaje

Piscina comunitaria

Aire acondicionado

Calefacción por caldera de gas natural

Aislamiento térmico y acústico de alto nivel en toda la vivienda

Calidades destacadas

Fachada con aislamiento completo y carpintería de aluminio

Suelos de mármol en zonas comunes y parqué de madera natural en los dormitorios.

Cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad

Puerta acorazada

Armarios empotrados

La vivienda responde a estándares de máxima calidad constructiva propios de Nuevo Mundo, con estrictos controles en cada fase de obra.

Zonas comunes

Chalet comunitario para fiestas y reuniones con piscina y jardín

Ubicación:

Centros comerciales cercanos:

Palacio de Hielo

Hipercon Campo de las Naciones

Arturo Soria Plaza

Centro comercial Mar de Cristal

Hospitales

Clínica Universidad de Navarra (Madrid)

Hospital Vithas Arturo Soria

MD Anderson Cancer Center Madrid

Colegios

Liceo Francés

Dalling...

















