



COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20319

Prix: 6.500 Eur

Paloma Diez-Hochleitner

Tel: (+34) 649 998 962

Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet

Tel: (+34) 609 533 097

Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 462 m2

Superficie de la parcelle: 500 m2

Nombre de chambres: 5

Consommation d'énergie: X

Nombre de salle de bains: 5

Émissions de CO2: N/A

Description

Amplio y luminoso chalet pareado en el Conde de Orgaz, super bien ubicado en una zona muy tranquila, cerca de todos los comercios, transportes y colegios.

Tiene un bonito jardín privado y una piscina comunitaria.

La casa tiene una muy buena distribución, habitaciones y estancias muy amplias y está muy bien conservado en perfecto estado.

Muy cerca de varios colegios como el Liceo Francés (Lycée Français), Santa Maria, Montessori, Dallington etc...

Se distribuye de la siguiente manera:

*Planta principal: Hall de entrada, salón, comedor con accesos directo a la terraza, al porche y al jardín. Cocina con office (con todos los electrodomésticos), aseo y cuarto de estar.

*Primera planta:

- Dormitorio principal con su baño incorporado y dos vestidores.
- Otro dormitorio con su vestidor y su baño.
- Más 2 otros dormitorios que comparten 1 baño.

*Buhardilla: buhardilla diáfana con 2 otras habitaciones o despachos.

*Planta semi-solano: 1 dormitorio de servicio con su baño, un cuarto de estar, un cuarto lavadero, una amplia cocina con zona de estar, un garaje con capacidad para 2 coches + 1 plaza exterior (en la calle no hay problemas para aparcar).

Calefacción individual gas natural

Aire Acondicionado

Piscina comunitaria

INCLUIDO EN EL PRECIO: mantenimiento de jardín, comunidad, mantenimiento de caldera de calefacción, aire acondicionado, IBI.

Colomba Servicios Inmobiliarios Personalizados

Real State Personal Shopper

Agents immobiliers, services clefs en main







