



COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20753

Prix: 5.500 Eur

Paloma Diez-Hochleitner

Tel: (+34) 649 998 962

Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet

Tel: (+34) 609 533 097

Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 404 m2	Superficie de la parcelle: N/A m2
Nombre de chambres: 5	Consommation d'énergie: E
Nombre de salle de bains: 5	Émissions de CO2: N/A

Description

Colomba Boutique Inmobiliaria loue un appartement de LUXE ENTièrement RÉNOVÉ avec les meilleurs matériaux.

Dans une urbanisation privée avec sécurité 24h / 24, avec piscine communautaire (avec maître nageur), terrain de football sur sable, salle de jeux et espaces verts

L'appartement est distribué par un hall d'entrée dans un spacieux séjour ouvert en trois pièces avec accès à une terrasse d'environ 20 m2.

Elle se compose de 4 chambres principales plus une chambre de service avec sa salle de bain intégrée.

La chambre principale dispose d'un dressing avec îlot central, d'une salle de bain attenante et d'un accès à la terrasse.

Les 3 autres chambres : l'une d'elles avec une salle de bain attenante, les deux autres chambres se partagent une salle de bain.

Le coin cuisine :
Cuisine avec îlot et table à déjeuner intégrée, avec tous les appareils de la plus haute qualité, y compris un refroidisseur à vin.

La chambre de service est en suite avec une salle de bain complète.
Il se compose également d'une corde à linge avec lave-linge, sèche-linge et garde-manger.

La maison comprend 3 places de parking : une double à l'intérieur et une à l'extérieur. Il dispose également de places de parking pour les invités et d'un débarras.

La maison dispose du chauffage et de l'eau chaude au gaz naturel réglables par pièces et de la climatisation.

Conde de Orgaz est un quartier résidentiel bien relié aux M-30 et M-40, et à 10 minutes du centre de Madrid et de l'aéroport international Adolfo Suárez Madrid-Barajas.

À proximité des centres commerciaux, des parcs d'activités, des clubs sportifs et des gymnases, des écoles et du parc des expositions IFEMA.

La communication est imbattable, à proximité vous pouvez trouver des centres commerciaux (Corte Ingles, Hipercor, Arturo Soria Plaza, Plenilunio, etc.), des parcs (Juan Carlos I, Juan Pablo II, Quinta Molinos, Marques Suances, El Capricho, etc. .), club sportif (Los Prunos AQA Sports Center, Olivar de la Hinojosa Golf Club, etc.), écoles (Liceo Francés, San Jose del Parque (Maristas), Brains, Santa María de la Hispanidad. Avec accès direct à M -30 et M-40.

Colomba Immobilier

Agents immobiliers français et espagnols

Nous parlons anglais

falamos portugais

Visitez notre web

www.colomba.es







