



COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Ciudad Lineal, San Juan Bautista

Ref: MA20848

Prix: 3.300 Eur

Paloma Diez-Hochleitner

Tel: (+34) 649 998 962

Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet

Tel: (+34) 609 533 097

Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 250 m²

Superficie de la parcelle: N/A m²

Nombre de chambres: 5

Consommation d'énergie: C

Nombre de salle de bains: 4

Émissions de CO₂: N/A

Description

Colomba Boutique Inmobiliaria présente à la location un magnifique appartement à côté du Centre Commercial Arturo Soria Plaza.

****DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT !****

Appartement très spacieux de 178 m² utiles (selon le cadastre), avec terrasse, piscine et jardins.

L'appartement est distribué comme suit :

- Grand hall d'entrée, un grand salon avec plusieurs espaces et salle à manger (50 m²).
- Cuisine équipée avec tous les électroménagers et une buanderie couverte (8 m²) avec vue sur le jardin.
- Chambre de service (8,90 m²) et salle de bain de service.
- Suite parentale (12 m²).
- 3 autres chambres (10 m², 9 m², 9 m²) qui partagent 2 salles de bains.

L'appartement dispose d'une magnifique terrasse pour profiter toute l'année.

****Les finitions sont excellentes !****

- Parquet neuf.
- Climatisation.
- Porte blindée.
- Murs lisses.
- Portes laquées blanches.
- Fenêtres à double vitrage (Climalit).

Le chauffage est central, avec des compteurs individuels.

Cave incluse dans le prix.

Grande place de parking en supplément pour 100€/mois.

****En ce qui concerne la localisation !****

- ****Transports !**** Plusieurs arrêts de bus (le plus proche à 200m).
- ****Écoles !****
 - Hastings School : 50m
 - Crèche El Encinar : 100m
 - Numont School (britannique) : 340m

- Lycée Français : 900m
- **Pharmacie : ** 100m
- **Hôpital Vithas : ** 370m
- **Mercadona : ** 120m
- **Sanchez Romero : ** 380m
- **Centre Commercial Arturo Soria Plaza : ** 400m
- **Carrefour Express : ** 500m

**Conditions : **

1 mois de caution + 2 mois de garantie complémentaire.
La solvabilité du candidat sera étudiée.

Colomba collabore avec les meilleures agences du marché.
Appelez-nous pour organiser une visite.

Colomba Real Estate
Agents immobiliers français et espagnols
Falamos português
We speak English

Pour plus d'options, visitez notre site web :
www.colomba.es







