



COLOMBA



*Visitez votre nouvelle maison*

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20852

Prix: 5.000 Eur

---

Paloma Diez-Hochleitner

Tel: (+34) 649 998 962

Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet

Tel: (+34) 609 533 097

Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Surface bâtie: 359 m2       | Superficie de la parcelle: N/A m2 |
| Nombre de chambres: 5       | Consommation d'énergie: X         |
| Nombre de salle de bains: 5 | Émissions de CO2: N/A             |

Description

NON MEUBLÉ - CUISINE ÉQUIPÉE -  
L'APPARTEMENT EST PEINT DANS DES COULEURS CLAIRES (blanc cassé, blanc)

Dans une superbe résidence, cet appartement spacieux et très lumineux est situé à proximité de tous les transports, de plusieurs écoles et commerces.

Il est agencé de la manière suivante :  
Hall d'entrée  
Toilettes invités  
3 grands salons. Une très grande salle à manger pouvant accueillir une table pour huit personnes, le tout donnant sur une grande et large terrasse.

Dans la zone des chambres :  
Chambre principale en suite avec dressing. Elle a accès à la terrasse.  
3 autres chambres qui partagent 2 salles de bains.

Espace cuisine/service :  
Cuisine très spacieuse et rénovée avec un coin repas (avec des meubles Poggen-Pohl) et un îlot central.  
Chambre de service en suite (avec sa propre salle de bains).  
Espace buanderie et séchoir. Débarras.

Les appareils électroménagers sont de haute qualité : MIELE (lave-vaisselle, sèche-linge, machine à laver) - SIEMENS (plaque vitrocéramique et hotte) - BOSCH (four) - NEFF (micro-ondes).

L'appartement sera repeint et livré en parfait état sans meubles. Seule la cuisine est équipée.

Parking pour 3 voitures et débarras.

La résidence est superbe, avec une grande piscine (avec maître-nageur) pour enfants et adultes. Salle de jeux, terrains de football et de basket, et de vastes espaces verts.

Très proche des écoles et crèches : Lycée Français de Madrid, Colegio Madrid, Dallington, Montessori, Brains, Numont, San José, et bien d'autres.

À proximité de plusieurs centres commerciaux et magasins : Palacio de Hielo, Centre commercial Arturo Soria Plaza, Hipercor, Carrefour, Carrefour City, Mercadona, Sanchez Romero, Mercadona, AhorraMás, etc.

Stations de métro : Esperanza et Arturo Soria

Taxis et bus à proximité.

Colomba Real Estate  
Real Estate Personal Shopper  
Falamos portugûês  
Agents immobiliers français et espagnols

Visitez notre site web :  
[www.colomba.es](http://www.colomba.es)







